PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/1208-4/2021
Ügyintéző: Arnóth Ádám
Telefon: +30 2317665

Tárgy: Dabas, Kossuth Lajos út 87. (hrsz.: 4531) Zlinszky-kúria felújítása, **örökségvédelmi engedély**
Műemléki törzsszám: 6975

Határozat

A Dabasért Közalapítvány (Dabas, Szt. István tér 1/b; képviseli: Bennárik Ferenc, elnök; továbbiakban: Kérelmező) kérelmét, amely a Dabas, Kossuth Lajos út 87. (hrsz.: 4531.) alatti ingatlanon álló Zlinszky-kúria Ligetvári István okl. építészmérnök (É/1 13-0091) által 2021 júniusában készített terve szerinti felújítására vonatkozik

az örökségvédelmi engedélyt megadom.

Feltételeim az alábbiak:
A kivitelezés folyamán felmerülő nem tisztázott részletek megoldása hivatalommal a helyszínen egyeztetendők.
A kivitelezés csak tervezői művezetés mellett folyhat.

Figyelem-felhívásaim az alábbiak:
Jelen örökségvédelmi engedély a véglegessé válásától számított 1 év után hatályát veszti, kivéve, ha az engedélyezett tevékenységet megkezdték és két éven belül a munkák befejezését bejelentették.
Az engedély hatálya annak lejárta előtt benyújtott kérelemre egy ízben legfeljebb két évre meghosszabbítható, ha az engedélyezett tevékenységre vonatkozó, az engedély megadásakor hatályos jogszabályok változása az engedélyezett tevékenységet nem érinti, vagy a jogszabályváltozásból eredő újabb követelmények az örökségvédelmi engedély meghosszabbításának feltételeként előírva teljesíthetők, vagy a tervezett tevékenység érdemben nem változott meg, vagy annak megváltozása a hatályos jogszabályi követelményeknek megfelel, illetve kikötések előírásával megfeleltethető.

A végezni kívánt tevékenység tervezett megkezdését és befejezését hatóságomnak be kell jelenteni
A végzett tevékenységről annak befejezését követően tizenöt napon belül, ha a megvalósult állapot a hatóság által tudomásul vett vagy engedélyezett tervtől eltér, a Korm. rendelet 12. melléklet II. rész A. pontja szerint a beavatkozást követő állapotdokumentációt kell a hatóság számára benyújtani, egyébként a tevékenység befejezésére irányuló bejelentést kell megtenni.

E határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. A határozat bírósági felülvizsgálata a kézhezvételtől számított 30 napon belül 30.000.- Ft illeték befizetésének igazolása mellett kérhető a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) címzett, de hatóságomhoz benyújtott keresetlevélben.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Örökségvédelmi Osztály
Budapest V. Sas u. 25. Levélcím: 1364 Budapest, Pf. 270.
Telefon: +36 30/149-6855; KRID: 569323720
E-mail: oroksegvedelem@pest.gov.hu
Web: http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest

Indokolás

Kérelmező engedély kiadását kérte hivatalomtól a Dabas, Kossuth Lajos út 87. (hrsz.: 4531.) alatti ingatlanon álló Zlinszky-kúria felújítására.

A dabasi Zlinszky-kúria 6975 törzsszámon nyilvántartott műemlék, emiatt a tervezett munkák *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018 (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 63. § (1) bekezdés aa) pontja, valamint 64.§ szerint a hatóság örökségvédelmi engedélye szükséges a tervezett munkához.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tervezett munka megfelel a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében megfogalmazott tartalmi követelményeknek.

Az engedély hatályáról a Korm. rendelet 71. § (5) bekezdése, hatálya meghosszabbításáról a Korm. rendelet 72. §-a, a tevékenység megkezdésének és befejezésének bejelentéséről a Korm. rendelet 65. § (1) bekezdése, ill. 67. § (1) bek. a) pontja rendelkezik.

A fellebbezési lehetőséget a *kulturális örökség védelméről szóló* 2001. évi LXIV. törvény 75/C. § zárja ki, a bírósági felülvizsgálatot az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdése biztosítja.

Hatáskörömet a Korm. rendelet 3. § a) pontja, illetékességemet a Korm. rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.

Budapest, 2021.06.22.

Dr. Tarnai Richárd
kormánymegbízott nevében és megbízásából:

Pest Megyei Kormányhivatal
595

Okrutay Miklós
osztályvezető

Erről értesül:

Dabasért Közalapítvány (Dabas, Szt. István tér 1/b;
Ligetvári István, tervező 2370 ligetvari77@gmail.com
Kecskeméti Norbert kecskemeti@dabas.hu